(Anexa nr. 1B)
- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii:

MORAR VIOREL, CNP 1 având adresa de comunicare în: CLUJ NAPOCA str. CALAN , bl. RO26, sc. ..., et. .., ap. judeţul/sectorul CLUJ, codul postal 400620, ţara ROMANIA, telefon 0763640526, fax .., e-mail; viorel.morar56@gmail.com,

MORAR MARIAN CNP având adresa de comunicare în: localitatea CLUJ NAPOCA str. CIOCARLIEI nr bl. .. sc. ..., et. ..., ap. ..., judeţul/sectorul CLUJ, codul postal 400619, ţara ROMANIA, telefon 0745354433, fax .. e-mail; marian_morar@yahoo.com,

FRATEAN AURORA-FLORITA CNP , având adresa de comunicare în: localitatea FLORESTI Sat . LUNA DE SUS nr. 749/A bl. .., sc. .., et. .. ap. .., judeţul/sectorul CLUJ, codul poştal 407281, ţara ROMANIA., telefon 0745820853, fax ., e-mail aurora.fratean@gmail.com,

MIRON MARIANA-LENUTA CNP ? având adresa de comunicare în: CANADA,5094 CHURCHILL MEADOWS Blvd, MISSISSAUGA, ONTARIO, L5M 8A1 , ţara CANADA, telefon 14167162055, fax ...., e-mail mary_miron@yahoo.com

Prin **MORAR MARIAN** CNP , în calitate de ÎMPUTERNICIT, conform Procurei Nr. 124-26-1719 din 23.03.2026 din domiciliat în : localitatea CLUJ NAPOCA str. CIOCARLIEI bl. ....., sc. , et. . ap. ., judeţul/sectorul CLUJ, codul postal 400619, ţara ROMANIA, telefon 0745354433, fax .., e-mail; marian_morar@yahoo.com,

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafaţă de 0.3292 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la preţul de (*) 4300(lei).

Condiţiile de vânzare^2) sunt următoarele: **terenul se vinde în intregime de către toti copropietarii din Cartea funciară.**

^2) Se va completa în cifre şi litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă^3) (**)	Observaţii
	Oraşul/ Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă parte^5)						
Se completează de către vânzător.	*Manastireni*	*0.3292*	*1/1*	*55481*	*55481*	*48*	*4446/2*	*faneata*	
Verificat primărie^4)									

^3) Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare: