ROMÂNIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA MĂNĂSTIRENI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Incheiat astăzi 28 Mai 2026 în sedinţa ordinară a Consiliului local al comunei Mănăstireni, la care participă din totalul de 9 consilieri, un numar de 7 consilieri, iar din totalul de 3 delegaţi săteşti sunt prezenţi 3. La şedinţă mai participă invitaţi.

D-nul Toşa Călin -Paul – ales preşedinte de şedinţă prin HCL nr. 27 din 28.04.2026, pe o perioadă de 3 luni, preia conducerea lucrarilor, anunţând ordinea de zi :

1. Aprobarea procesului verbal al şedinţei ordinare din data de 28.04.2026
2. Analiza stării de sănătate a populaţiei din comună, a condiţiilor igienico-sanitare ce fac obiectul medicului de familie.
3. Analiza modului de aplicare a măsurilor pentru prevenirea şi combaterea marginalizării sociale şi a modului de splicare a Legi nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune.
4. Proiect de hotărâre nr. 30 din 13.05.2026 privind actualizarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a aparatului de specialitate al primarului comunei Mănăstireni.

Iniţiator: Primarul Comunei Mănăstireni
Transmis spre avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2, 3

5. Proiect de hotărâre nr. 31 din 13.05.2026 privind actualizarea Programului Anual al Achiziţiilor publice pentru anul 2026

Iniţiator: Primarul Comunei Mănăstireni
Transmis spre avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2, 3

6 . Proiect de hotărâre nr. 32 din 13.05.2026 privind aprobarea documentaţiei P.U.D şi elaborare D.T.A.C – pentru obiectivul – Etapa 1 – Reabilitare, refaţadizare, modificări interioare şi schimbarea de destinaţie construcţie existentă C1 din grajd în locuinţă de serviciu, amenajări exterioare, microstaţie de epurare, împrejmuire şi grajd la strada, organizare de şantier, Etapa 2 – Reabilitare, refaţadizare, modificări interioare şi schimbare de destinaţie construcţie existentă C2 din grajd în grajd şi atelier pentru beneficiar MASATTO DISTRIBUTION SRL, generat de imobilul teren identificat prin CF nr. 55580, Comuna Mănăstireni, sat Mănăstireni, nr. 1C, judeţul Cluj.

Iniţiator: Primarul Comunei Mănăstireni
Transmis spre avizare: Comisia de specialitate nr.1

7. Proiect de hotărâre nr. 33 din 13.05.2026 privind aprobarea Planului de Ordine şi Siguranţă Publică al Comunei Mănăstireni, judeţul Cluj

Iniţiator: Primarul Comunei Mănăstireni
Transmis spre avizare: Comisia de specialitate nr. 3

8. Proiect de hotărâre nr. 34 din 13.05.2026 privind executarea lucrărilor de reparaţii şi consolidare a unor drumuri, întreţinerea podurilor şi podeţelor, de curăţare a şanţurilor, cursul văilor, decolmatarea canalizărilor, rigolelor, precum şi lucrări de toaletizare a arborilor şi arboretului de pe acostamentul drumurilor şi străzilor de pe raza comunei Mănăstireni

Iniţiator: Primarul Comunei Mănăstireni
Transmis spre avizare: Comisia de specialitate nr.1

9. Proiect de hotărâre nr. 35 din 15.05.2026 privind aprobarea contului de execuţie bugetară la data de 31 martie 2026

Iniţiator: Primarul Comunei Mănăstireni
Transmis spre avizare: Comisia de specialitate nr. 1, 2, 3

10. Probleme administrativ-curente.

Se trece la ordinea de zi:

D-na Duhăneș Natalia-Elena – secretar general supune la vot procesul verbal de la sedințele din luna Aprilie 2026, care a fost pus la dispoziția consilierilor pentru studiere, cand s-a făcut și convocarea. Supus la vot, procesul verbal este votat in forma in care a fost întocmite, cu 7 voturi "pentru".

D-nul Condor Ioan – primarul comunei – pune în vedere faptul că ar fi bine să fim punctuali, disciplinați, să fim la timp la ședință.

Dl. Primar : - Haideți să dicutăm două probleme sle comunității din Bedeciu. Avem doi cetățeni cu două probleme vechi, pe care nu le-am gestionat corect pentru că ele mereu s-au amplificat. Nu erau complicate, dar trebuie rezolvate. Aici e locul destinat penrtu comunicare, pentru e rezolva probeleme. Spețele sunt următoarele : prima este a domnului Zirbo de pe vale din jos, cu folosirea unui teren pe care l-a folosit în scop propriu, fără să-i schimbe destinația, adică o părticică (200 mp- aproximativ), pe care noi n-am identificat-o ca fiind pășune, deparece acolo este stâncos. E o problemă de principiu, omul a discutat-o cu mineparțial, știam despre ea și poate era mai corect să mă informez mai mult. S-a ajuns la dicuții, s-au amplificat în timp.S-au luat măsurile în urma sesizărilor făcute de anumiți cetățeni, de unde domnul Papiu ne poate spune mai multe.

Dl. Papiu : - Am constatat cele relatate în sesizări, i-am explicat omului că ar trebui să demolăm gardul, acesta a înțeles, nu a fost o situație conflictuală, așteaptă, doar să se ia o hotărâre cu privire la terenul respectiv, aici în Consiliul local.

Dl. Primar : - Aici este bine să dicutăm, nu pe ulițe, nu pe drumuri, să lăsăm ambițiile și prostiile ! Rugămintea mea este ca, atunci când mai sunt situații de genul, să fim anunțați. Situația domnului Zirbo, din momentul în care nu este cuprins ca și pășune, nu-l putem concesiona. De preferat este luarea la cunoștință de către Consiliul local a părerii dumneavoastră. Trebuie să-i ajutăm, să găsim calea legală. Nu dăm vin unii pe alții.

Dl. Primar : - Iar cealaltă speță este următoarea : Când am lucrat la fântână a fost o discuție aprinsă. Eu ascult pe toată lumea, însă eu am simțit că oamneii au spus-o din ambiție. Domnul nu are loc suficient în curtea lui. Eu am venit primar ca să construiesc. Vrem să lucrăm la fântână. Oamenii au strâns niște bani și aș vrea să discutăm cazul lui, cu grajdul sau, dacă nu este în regulă, să găsim o soluție funcțională. Este o zonă liberă, nu mai vreau ură și dușmănie, să știe oamenii că am înțeles și am acționat înțelept. Ce părere aveți dumnavoastră ?

Dl. Șaitiș : - Să ascultăm părerea lor !

Dl. Zirbo : - Eu vreau doar să pun 5 vbaloți de fân și să trec cu căruța !

Dl. Bogdan : - Am o copertină, vreao s-o pun pe piloni și vreau doar să aranjez !

Dl. Primar : - Cum facem cu oamenii aceștia ?

Dl. Dinea : - La oricare dintre noi ne-ar plăcea să fim ajutați !

Dl. Primar : - Din punct de vedere al urbanismului este aceeași treaba ! Dar eu zic, lateralele, înfundate marginile cu tablă, acoperiș frumos și mașina cazată la locul ei fără să închizi. Acolo nu deranjează pe nimeni ?

Dl. Bota : - Țărușul de la drum să fie retras !

Dl. Bogdan : - O să-l retrag !

Dl. Bota : - Logic, nu încurcă !

Dl. Șaitiș : - Dacă se înțelege cu celălalt Bogdan, nu sunt probleme !

Dl. Toșa Călin-Paul : - Dacă mereu face excepții, va trebui să facem excepții latoată lumea !

Dl. Primar : - Noi ne asumăm ce facem, dar tu trebuie să te înțelegi cu vecinii, cât timp lucrăm la fântână, iar până la urmă oamen

ii vor înțelege. Ce va fi acolo până la urmă ?

Dl. Zirbo : - Vreau doar să întrețin terenul, nu am făcut rău la nimeni !

Dl. Șaitiș : - Discuțiile aiurea trebuie să se termine. Acum suntem toți răspunzători !

Dl. Toșa Călin – Paul : - Aici ați dat gardul jos ?

Dl. Zirbo : - Da !

Dl. Toşa Călin-Paul : - Ca să evităm discuţiile cu vecinii !

Dl. Zirbo : - O să mai folosesc 2-3 ani şi acolo vor rămâne ! O să întreţin !

Dl. Primar : - Am cercetat, nu e cadastrat, nu ne aparţine nouă, de asta nu-l putem concesiona. A rămas doar părticica asta. Spiritele aprinse trebuie stinse, tablele trebuie puse la punct. Vărog să întreţineţi acolo ! Voi trebuie să vă înţelegeţi între voi. Dacă era cadastrat o puteam închiria ! Trebuie să fim asumaţi !

Dl. Dinea : - dacă tot îl laşi, nu putem să-l lăsăm să le pună înapoi ?

Dl. Zirbo : - Acolo, un timp am gestionat două persoane, iar celalalt a murit ! Cine vrea să-şi pună acolo ceva, îi las să-şi pună, că mai este loc !

Dl. Primar : - Acolo a fost un teren pe care l-au folosit cei din jurul lui. Unul a plecat, a rămas unul !

Dl. Zirbo :- Să rămână vranitele de scânduri sau să pun tablele ?

Dl. Primar : - Trebuie să fie un loc întreţinut, curat ! Vă mulţumim !

Dl. Primar : - Cu fântâna, când mergem acolo ?

Dl. Toşa Radu : - După Rusalii !

Dl. Primar : - Voi aţi pus nişte bănuţi, da Sivuţ ? Noi o să deschidem, vedem costurile, venim cu utilaje, iar de banuţii vostri luăm ceva, un bazin colector, ceva util !

Dl. Toşa Radu : - Problema-i că se şi pierd.

Dl. Primar : - Mulţumim pentru participare !

Se prezintă ordinea de zi de către preşedintele de şedinţă, se supune la vot şi se adoptă cu 7 voturi "pentru".

Se amână pe şedinţa următoare punctul 2 al ordinii de zi, deoarece lipseşte doamna doctor Lupou Rodica, aceasta anunţând că va veni şedinţa următoare.

În continuare se prezintă punctul 3 al ordinii de zi de către domna Goia Mariana şi anume " Analiza modului de aplicare a măsurilor pentru prevenirea şi combaterea marginalizării sociale şi a modului de splicare a Legi nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune ".

Pe marginea materialului prezentat se trece la discuţii :

Domnul primar face menţiunea că trebuie să avem grijă la asistenţa socială, că anumite fenomene nu trebuie tolerate, solicitând ca ala şedinţa următoare să se prezinte, neaparat, doamna doctor .

Se trece la prezentarea proiectelor de hotărâri:

D-na Duhăneş Natalia-Elena – secretar general, arată că este asigurat cvorumul pentru adoptarea hotărârilor, având în vedere că din totalul de 9 consilieri sunt prezenti 7.

.

1. Proiect de hotărâre nr. 30 din 13.05.2026 privind actualizarea Regulamentului de organizare şi funcţionare a aparatului de specialitate al primarului comunei Mănăstireni.

Dl. Primar: - Suntem stabilizaţi, funcţionali, iar organigrama se poate modifica, însă nu putem depăşi numărul de 15 posturi.

In urma discuţiilor purtate asupra proiectului de hotărâre, Consiliul local adoptă Hotărârea nr. 30 cu 7 voturi „pentru". Votul exmprimat este următorul:

Toşa Radu-Ionel	- Pentru
Dinea Ionuţ-Valentin	- Pentru
Nuţ Horia-Radu	- Pentru
Bota Marin	- Pentru
Şaitiş Ioan-Iosif	- Pentru
Goia Marcela-Maria	- Absent
Kovacs Csilla-Gyongyi	- Absent
Toşa Paul-Daniel	- Pentru
Toşa Călin-Paul	- Pentru

2. Proiect de hotărâre nr. 31 din 13.05.2026 privind actualizarea Programului Anual al Achiziţiilor publice pentru anul 2026.

Dl. Primar: - Înainte de orice aachiziție veți fi anunțați! Urmează să ajungă utilajele pe proiectul de 100.000 euro.

In urma discuţiilor purtate asupra proiectului de hotărâre, Consiliul local adoptă Hotărârea nr. 31 cu 7 voturi „pentru". Votul exmprimat este următorul:

Toşa Radu-Ionel	- Pentru
Dinea Ionuţ-Valentin	- Pentru
Nuţ Horia-Radu	- Pentru
Bota Marin	- Pentru
Şaitiş Ioan-Iosif	- Pentru
Goia Marcela-Maria	- Absent
Kovacs Csilla-Gyongyi	- Absent
Toşa Paul-Daniel	- Pentru
Toşa Călin-Paul	- Pentru

3. Proiect de hotărâre nr. 32 din 13.05.2026 privind aprobarea documentaţiei P.U.D şi elaborare D.T.A.C – pentru obiectivul – Etapa 1 – Reabilitare, refaţadizare, modificări interioare şi schimbarea de destinaţie construcţie existentă C1 din grajd în locuinţă de serviciu, amenajări exterioare, microstaţie de epurare, împrejmuire şi grajd la strada, organizare de şantier, Etapa 2 – Reabilitare, refaţadizare, modificări interioare şi schimbare de destinaţie construcţie existentă C2 din grajd în grajd şi atelier pentru beneficiar MASATTO DISTRIBUTION SRL, generat de imobilul teren identificat prin CF nr. 55580, Comuna Mănăstireni, sat Mănăstireni, nr. 1C, judeţul Cluj.

Domnul primar vorbeşte despre firma MASATTO DISTRIBUTION SRL şi despre ceea ce urmează ca această firmă să execute, spunând că aceasta este o firmă foarte puternică.

În urma discuţiilor purtate asupra proiectului de hotărâre, Consiliul local adoptă Hotărârea nr. 32 cu 7 voturi „pentru". Votul exmprimat este următorul:

Toşa Radu-Ionel	- Pentru
Dinea Ionuţ-Valentin	- Pentru
Nuţ Horia-Radu	- Pentru
Bota Marin	- Pentru
Şaitiş Ioan-Iosif	- Pentru
Goia Marcela-Maria	- Absent
Kovacs Csilla-Gyongyi	- Absent
Toşa Paul-Daniel	- Pentru
Toşa Călin-Paul	- Pentru

4. Proiect de hotărâre nr. 33 din 13.05.2026 privind aprobarea Planului de Ordine şi Siguranţă Publică al Comunei Mănăstireni, judeţul Cluj.

Dl. Papiu: - Este important să adunați informațiile și să le aduceți în ședință, deoarece problemele reale trebuie rezolvate.

Dl. Primar: - Vă rog să informați și să-l sunați pe domnul Papiu dacă aveți orice fel de problemă!

In urma discuţiilor purtate asupra proiectului de hotărâre, Consiliul local adoptă Hotărârea nr. 33 cu 7 voturi „pentru". Votul exmprimat este următorul:

Toşa Radu-Ionel	- Pentru
Dinea Ionuţ-Valentin	- Pentru
Nuţ Horia-Radu	- Pentru
Bota Marin	- Pentru
Şaitiş Ioan-Iosif	- Pentru
Goia Marcela-Maria	- Absent
Kovacs Csilla-Gyongyi	- Absent
Toşa Paul-Daniel	- Pentru
Toşa Călin-Paul	- Pentru

5. Proiect de hotărâre nr. 34 din 13.05.2026 privind executarea lucrărilor de reparații și consolidare a unor drumuri, întreținerea podurilor și podețelor, de curățare a șanțurilor, cursul văilor, decolmatarea canalizărilor, rigolelor, precum și lucrări de toaletizare a arborilor și arboretului de pe acostamentul drumurilor și străzilor de pe raza comunei Mănăstireni.

Dl. Primar: - Trebuie făcute multe lucrări, așa cum am făcut și până acum. Facem cum putem și cât putem! Reparăm unde este necesar!

In urma discuţiilor purtate asupra proiectului de hotărâre, Consiliul local adoptă Hotărârea nr. 34 cu 7 voturi „pentru". Votul exmprimat este următorul:

Toșa Radu-Ionel	- Pentru
Dinea Ionuţ-Valentin	- Pentru
Nuț Horia-Radu	- Pentru
Bota Marin	- Pentru
Șaitiș Ioan-Iosif	- Pentru
Goia Marcela-Maria	- Absent
Kovacs Csilla-Gyongyi	- Absent
Toșa Paul-Daniel	- Pentru
Toșa Călin-Paul	- Pentru

6. Proiect de hotărâre nr. 35 din 15.05.2026 privind aprobarea contului de execuție bugetară la data de 31 martie 2026.

Doamna Bâlc Daniela prezintă execuția bugetară ladata de 31 martie 2026, care este anexa la proiectul de hotărâre.

Dna. Bâlc: - Nu înregistrăm plăți restante!

Dl. Primar: - Trebuie să înțelegeți că bugetul este la nivelul celui de anul trecut!

In urma discuţiilor purtate asupra proiectului de hotărâre, Consiliul local adoptă Hotărârea nr. 35 cu 7 voturi „pentru". Votul exmprimat este următorul:

Toșa Radu-Ionel	- Pentru
Dinea Ionuţ-Valentin	- Pentru
Nuț Horia-Radu	- Pentru
Bota Marin	- Pentru
Șaitiș Ioan-Iosif	- Pentru
Goia Marcela-Maria	- Absent
Kovacs Csilla-Gyongyi	- Absent
Toșa Paul-Daniel	- Pentru
Toșa Călin-Paul	- Pentru

Se trece la probleme administrativ-curente:

D-nul primar Ioan Condor – informează consiliul local asupra următoarelor probleme:

Dl. Primar : - La bica, m-a sunat Marius și mi-a spus că vrea să-și mute cazanele ! Le-am zis că trebuie să comunicăm, că eu nu vreau să stric pălincăria. Interesul meu ca primar este să fie frumos, funcțional !

Dl. Gânscă : - Badea Ionel ar vrea să nu fie răspunzător pentru cazane ! Problema-i că la pagubă nu se găsește gazdă.

Dl. Primar : - Aceeași problemă, ambițiile ! Eu, ca primar trebuie să am grijă de toți cetățenii !

Dl. Papiu : - Cazanele nu pot funcționa legal, acolo !

Dl. Dinea : - Acolo e o problemă cu apa !

Dl. Primar : - Problema-i cum o dregem, cum rezolvăm ? La Mănăstireni este legală. Deci, domnule Nelu, te rog liniștește spiritele, iar după Rusalii vedem cum facem ! Prefer liniște, iar turbulențele să dispară !

Dl. Gânscă : - Acolo se opresc robinetele, de asta nu este apă ! Ar trebui amendați ! Sunt 10 familii și nu ajunge apa. Își bat joc de apă !

Dl. Primar : - Am schimbat furtunele !

Dl. Papiu : - Vom pune o cameră de supraveghere acolo ! Ar trebui să facem HCL pentru a lua măsurile privind situația robinetelor !

Dl. Primar : - Trebuie geastionată apa corect ! Valăul nu va ma fi ! Vom da HCL pentru debranșarea celor care nu respectă somațiile ! Ca regulă : somație-amendă-debranșare ! Voi face ședințe pesate și le voi spune oamenilor !

Domnul primar mai vorbește despre proiectul cu apa, după ultima întâlnire la consorțiu, spunând că Mănăstireni are 15 milioane de euro, ceea ce înseamnă că în comuna Mănăstireni vor fi 27 km de apă.

Dl. Primar : - Sperăm să începem lucrările cât mai repede posibil ! Problema cea mai mare este ce afcem în perioada asta cu apa, până la finalul proiectului ! Trebuie să gestionăm situația corect !

Dl. Bota : - Să se respecte termenele doar !

Nemaifiind alte probleme D-na Duhăneș Natalia-Elena – secretar general, prezintă proiectul ordinii de zi de la sedinta din luna Iunie 2026:

1. Informare privind activitatea desfășurată în anul școlar 2025-2026.
2. Informare privind modul de soluționare a petițiilor.
3. Modul de completare a Registrului agricol.
4. Probleme administrativ-curente.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Călin-Paul Toșa

SECRETAR GENERAL UAT,
Natalia-Elena Duhăneș

CONSILIUL LOCAL COM. MĂNĂSTIRENI JUDEȚUL CLUJ ROMÂNIA